

Formato PP.6. Matriz de Indicadores para Resultados del Programa Presupuestario

Datos de identificación del Programa														AVANCE				Observaciones
Programa Presupuestario		Unidad responsable			Modalidad (Clasificación específica del PP)									ENERO - MARZO	ABRIL - JUNIO	AGOSTO - SEPTIEMBRE	OCTUBRE - DICIEMBRE	
18. Planeación y Bienestar Urbano		OPD Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara			Alimentación													
Plan Municipal de Desarrollo Guadalajara 500 / Visión 2042																		
Eje		Guadalajara Ordenada y Sustentable																
Objetivo		Impulsar el reequilibrio ordenado del municipio, particularmente en zonas de alta centralidad y corredores de transporte público.																
Estrategias		Impulsar al desarrollo de vivienda adecuada a la demanda.																
Línea de Acción		Impulsar la producción de vivienda nueva, en torno al transporte público; Impulsar la oferta de vivienda en arrendamiento; Gestión y promoción de proyectos y acciones habitacionales en PLIE;																
RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES										AVANCE						
		INDICADOR	FÓRMULA	TIPO DE INDICADOR	DIMENSIÓN	FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN	LÍNEA BASE	METAS	MEDIOS DE VERIFICACIÓN	FUENTES DE INFORMACIÓN	SUPUESTOS	ENERO - MARZO	ABRIL - JUNIO	AGOSTO - SEPTIEMBRE	OCTUBRE - DICIEMBRE			
<b>FIN</b>		Contribuir al reequilibrio ordenado del municipio mediante acciones de rehabilitación, renovación y creación de vivienda en el territorio de la ciudad.	Tasa de crecimiento poblacional en el municipio de Guadalajara	(Número de habitantes del último censo actual - número de habitantes del censo anterior) / población del censo anterior * 100	Estratégica	Eficacia	Trimestral	-0.47	0	Censo de población y vivienda, Instituto Nacional de Estadística y Geografía. <a href="http://www.inegi.org.mx/contenidos/resultados/censos/poblacion/vivienda/2010/default.aspx">http://www.inegi.org.mx/contenidos/resultados/censos/poblacion/vivienda/2010/default.aspx</a>	INEGI	Se realiza el censo de población y vivienda para el año 2010	No disponible	No disponible	No disponible	No disponible	En este año no se actualizan los datos del censo ya que a cada 10 años.	
<b>PROPOSITO Objetivo del Programa</b>		El municipio cuenta con condiciones para el desarrollo de vivienda nueva y en arrendamiento.	Porcentaje de viviendas nuevas en arrendamiento generadas en el año actual	(Número de viviendas nuevas en arrendamiento generadas en el año actual) / número de viviendas programadas * 100	Estratégica	Eficacia	Anual	No disponible	100%	Informes del IMUVI	Información de vivienda entregada dentro del municipio antes de iniciar el registro de vivienda en el padrón municipal de vivienda en el municipio de Guadalajara. <a href="http://mapa.gub.guajalajara.gob.mx/indicadores/">http://mapa.gub.guajalajara.gob.mx/indicadores/</a>	IMUVI, COBIV, Obras Públicas, IMV	Se tienen en cuenta los por parte de Obras Públicas	10%	27%	6%	14%	La meta para el número de viviendas programadas se refiere a partir de una lista de equipamientos de 1000 habitables por año, que representará un total de 4000 viviendas a programar como meta. Lo cual permitirá maximizar la lista y registro de arrendamiento. El dato total que respecta la entrega de obras nuevas, son en 900 unidades nuevas autorizadas.
<b>COMPONENTES Bienes y servicios que reciben los beneficiarios</b>		<b>Componente 1</b>	Requisitos del estado de la vivienda, se efectúa el diagnóstico y se otorga el apoyo estratégico.	Porcentaje de casas de diagnóstico / 100	Sectorial	Eficacia	Trimestral	100%	100%	Información recopilada por el Instituto Municipal de Planeación de Vivienda y Urbanismo de Guadalajara. IMVU	IMUVI, COBIV, Obras Públicas, IMV	Se encuentran en constante actualización.	20%	60%	70%	70%	Se encuentran en constante actualización.	
		<b>Componente 2:</b>	Asesoría a desarrolladores e intermediarios inmobiliarios.	Unidad actual porcentaje de servicios entregados en el trimestre anterior / 100	Sectorial	Eficacia	Trimestral	94.17%	95%	Información a partir de los permisos de construcción emitidos por el IMUVI. <a href="http://www.imuvi.gob.mx">www.imuvi.gob.mx</a>	IMUVI	Se otorgan los servicios de construcción para la vivienda nueva. No se actualizan cuando por los cambios de vivienda para la construcción de vivienda nueva, se otorgan permisos nuevos y vivienda nueva y construida.	60%	65%	75%	100%	Depende de las solicitudes por parte de los desarrolladores y de los intermediarios.	
		<b>Componente 3</b>	Dictámenes para incorporar a la vivienda entregada.	Tiempo promedio para otorgar dictamen / Número de dictámenes / número de días hábiles	Sectorial	Eficiencia	Trimestral	11 días hábiles	7 días hábiles	Registro de dictámenes recibidos por el IMUVI	IMUVI	Depende de las solicitudes por parte de los desarrolladores.	10	20%	20%	60%	Depende de las solicitudes por parte de los desarrolladores.	
<b>100</b>																		
<b>ACTIVIDADES Y PROCESOS DE BASTÓN Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES</b>		<b>Actividad 1.1</b>	Monitoreo de acciones del municipio.	Porcentaje de acciones estratégicas / 100	Sectorial	Eficacia	Trimestral	50 días	100%	Reporte de ejecución de obras públicas	OBRAS PUBLICAS	Se realiza el monitoreo de las acciones de las obras públicas.	10	10	10	10	Concuerda con el avance de las acciones en proceso de trabajo y estrategias.	
		<b>Actividad 1.2</b>	Actualización de bases de datos de la oferta y demanda de vivienda.	Porcentaje de actualización / Total de registros * 100	Sectorial	Eficacia	Trimestral	100%	100%	Informe del IMUVI	Información a partir de la actualización de la base de datos de la oferta y demanda de vivienda en el padrón municipal de vivienda en el municipio de Guadalajara. <a href="http://www.imuvi.gob.mx">www.imuvi.gob.mx</a>	IMUVI	Se actualiza la información de la oferta y demanda de vivienda en el padrón municipal de vivienda en el municipio de Guadalajara.	10%	40%	60%	100%	Las informaciones los valores de los datos permiten a partir de los datos de la oferta y demanda de vivienda.
		<b>Actividad 1.3</b>	Actualización de diagnóstico de los corredores de vivienda y la ciudad.	Porcentaje de actualización de diagnósticos / Total de diagnósticos * 100	Sectorial	Eficacia	Trimestral	0%	70%	Informe del IMUVI	Información de diagnóstico de los corredores de vivienda y la ciudad.	IMUVI	Se actualiza la información de los diagnósticos de los corredores de vivienda y la ciudad.	0%	20%	10%	10%	Las informaciones los valores de los datos permiten a partir de los datos de la oferta y demanda de vivienda.
<b>Actividad 2.1</b>		Elaboración de Proyectos de inversión para vivienda en arrendamiento.	Porcentaje de proyectos de inversión en arrendamiento / Total de proyectos de inversión en arrendamiento * 100	Sectorial	Eficacia	Trimestral	0%	14%	Informe del IMUVI	Información de proyectos de inversión para vivienda en arrendamiento.	IMUVI	Se elaboran los proyectos de inversión para vivienda en arrendamiento.	0%	0%	0%	0%	No se contó con promotores de proyectos en vivienda en renta.	
		Inscripción de viviendas en el padrón municipal de vivienda en arrendamiento.	Porcentaje de viviendas inscritas en el padrón municipal de vivienda en arrendamiento / Total de viviendas inscritas en el padrón municipal de vivienda en arrendamiento * 100	Sectorial	Eficacia	Trimestral	0%	100% (148 viviendas)	Informe del IMUVI	Informe de inscripción de viviendas en el padrón municipal de vivienda en arrendamiento.	IMUVI	Se inscriben las viviendas en el padrón municipal de vivienda en arrendamiento.	0%	0%	0%	100%	Las viviendas nuevas registradas se encuentran inscritas en el padrón municipal de vivienda en arrendamiento.	
<b>COMPONENTE 3:</b>																		
<b>Actividad 3.1</b>		Procesos de documentación de dictámenes.	Tiempo promedio de la revisión de dictámenes / Número de dictámenes / número de días hábiles	Sectorial	Eficiencia	Trimestral	12.5 horas	4 horas	Registro de dictámenes recibidos por el IMUVI	IMUVI	Se revisan los dictámenes para la construcción de vivienda nueva.	0%	10%	10%	10%	No se contó con ningún problema.		
		Asesoría técnica de la documentación.	Tiempo promedio de la asesoría técnica / Número de asesorías técnicas / número de días hábiles	Sectorial	Eficiencia	Trimestral	0	1/2 días	Registro de asesorías técnicas	IMUVI	Se otorga la asesoría técnica para la construcción de vivienda nueva.	0%	25%	30%	10%	No se contó con ningún problema.		

RESPONSABLE DE AUTORIZAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DEL DISEÑO DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

RESPONSABLE DE VALIDAR LA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA

NOMBRE: FERNANDA  
CARGO: JEFE DEL DEPARTAMENTO DE GESTIÓN ORGANIZACIONAL

NOMBRE: FERNANDA  
CARGO: JEFE DEL DEPARTAMENTO DE GESTIÓN ORGANIZACIONAL

NOMBRE: MARIBEL SERAÑA CAMARENA  
CARGO: DIRECTORA GENERAL DE GESTIÓN DEL PATRIMONIO DE LA VIVIENDA DE GUADALAJARA