

**INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE GUADALAJARA**

**Estado de Situación Financiera**

Al 31 de marzo de 2021

(Cifras en Pesos )

Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	3,549,055.60	11,325,651.30	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,139,227.85	552,787.42
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	24,247,682.29	528,822.35	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		1,450,000.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>27,796,737.89</b>	<b>11,854,473.65</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,139,227.85</b>	<b>2,002,787.42</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	6,316,264.74	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	794,288.28	794,288.28	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	254,468.77	254,468.77	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 834,193.18	- 728,536.35	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>		
Otros Activos no Circulantes					
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>214,563.87</b>	<b>6,636,485.44</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>1,139,227.85</b>	<b>2,002,787.42</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>28,011,301.76</b>	<b>18,490,959.09</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
			Aportaciones		
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	16,079,384.74	751,331.43
			Resultados de Ejercicios Anteriores	10,792,689.17	15,736,840.24
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>26,872,073.91</b>	<b>16,488,171.67</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>28,011,301.76</b>	<b>18,490,959.09</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor