

Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de diciembre					
ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	4,802,942.93	10,604,801.10	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	572,636.94	589,575.12
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,222.10	508,352.26	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo	-	1,450,000.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>4,808,165.03</i>	<i>11,113,153.36</i>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>572,636.94</i>	<i>2,039,575.12</i>
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,316,264.74	6,316,264.74	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	794,288.28	794,288.28	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	254,468.77	254,468.77	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 807,860.71	- 701,759.79	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	-	-
Otros Activos no Circulantes			Total del Pasivo	572,636.94	2,039,575.12
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>6,557,161.08</i>	<i>6,663,262.00</i>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	11,365,326.11	17,776,415.36	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones		
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	288,886.81	159,036.51
			Resultados de Ejercicios Anteriores	10,503,802.36	15,577,803.73
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>10,792,689.17</i>	<i>15,736,840.24</i>
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	11,365,326.11	17,776,415.36

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor