

Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara					
Estado de Situación Financiera					
Al 30 de septiembre de 2020					
ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	5,133,791.93	11,616,629.20	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	839,029.90	939,543.20
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,255.19	14,325.75	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo	1,450,000.00	1,450,000.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>5,139,047.12</i>	<i>11,630,954.95</i>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>2,289,029.90</i>	<i>2,389,543.20</i>
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,316,264.74	6,316,264.74	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	794,288.28	677,657.24	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	254,468.77	199,440.37	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 781,508.04	- 682,483.77	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	-	-
Otros Activos no Circulantes			Total del Pasivo	2,289,029.90	2,389,543.20
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>6,583,513.75</i>	<i>6,510,878.58</i>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	11,722,560.87	18,141,833.53	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones		
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	379,728.61	174,486.60
			Resultados de Ejercicios Anteriores	9,053,802.36	15,577,803.73
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>9,433,530.97</i>	<i>15,752,290.33</i>
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	11,722,560.87	18,141,833.53

protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor