

Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de marzo de 2018					
ACTIVO	2018	2017	PASIVO	2018	2017
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	11,100,132.83	11,420,189.46	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,912,788.97	2,486,104.99
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	414,000.17	123,110.17	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes		6,316,264.74	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>11,514,133.00</i>	<i>17,859,564.37</i>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>1,912,788.97</i>	<i>2,486,104.99</i>
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,316,264.74	-	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	511,901.44	508,511.44	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	166,171.57	154,606.37	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 646,355.77	- 605,103.22	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Otros Activos no Circulantes			Total del Pasivo	1,912,788.97	2,486,104.99
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>6,347,981.98</i>	<i>58,014.59</i>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	17,862,114.98	17,917,578.96	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones		
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	227,646.38	- 579,330.67
			Resultados de Ejercicios Anteriores	15,721,679.63	16,010,804.64
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>15,949,326.01</i>	<i>15,431,473.97</i>
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	17,862,114.98	17,917,578.96

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor