

Instituto Municipal de la Vivienda de Guadalajara					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de diciembre de 2019					
ACTIVO	2019	2018	PASIVO	2019	2018
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	10,604,801.10	11,042,202.53	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	589,575.12	385,507.94
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	508,352.26	31,349.57	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo	1,450,000.00	1,450,000.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>11,113,153.36</i>	<i>11,073,552.10</i>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>2,039,575.12</i>	<i>1,835,507.94</i>
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,316,264.74	6,316,264.74	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	794,288.28	511,901.44	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	254,468.77	169,987.97	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 701,759.79	- 658,394.58	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	-	-
Otros Activos no Circulantes			Total del Pasivo	2,039,575.12	1,835,507.94
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>6,663,262.00</i>	<i>6,339,759.57</i>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	17,776,415.36	17,413,311.67	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones		
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	159,036.51	- 143,875.90
			Resultados de Ejercicios Anteriores	15,577,803.73	15,721,679.63
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>15,736,840.24</i>	<i>15,577,803.73</i>
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	17,776,415.36	17,413,311.67

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor